

Приложение № 12
к Протоколу №1 общего собрания членов ТСН(Ж) «Березовая
роща 4»
от 23 марта 2022 г.

Утверждено годовым общим собранием
Членов ТСН(Ж) «Березовая роща 4»
Протокол № 1 от 23 марта 2022 г.

Отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг

1. Отчет по взносам на капитальный ремонт

Помещения и машино-места собственников		Задолженность	Начислено	Поступление	Задолженность
		на 01.01.2020 г., руб.	в 2020-2021 г., руб.	за 2020-2021 г., руб.	на 01.01.2022 г., руб.
Жилые помещения		345 636,84	3 859 091,18	3 819 201,36	385 526,66
Машино-места		239 546,00	1 894 358,00	1 901 972,00	231 932,00
Нежилые помещения		70 566,00	733 927,00	768 364,00	36 129,00
ИТОГО		655 748,84	6 487 376,18	6 489 537,36	653 587,66

2. Отчет по движению денежных средств на специальном счете Товарищества за 2020-2021 гг

	Остаток денежных средств на 01.01.2020 г.	2 239 761,31
	ПОСТУПЛЕНИЯ за 2020-2021гг	Руб.
1	Оплата взносов на капремонт за 2020г	2 935 377,42
2	Оплата взносов на капремонт за 2021г	3 554 159,94
3	Возмещение льгот	0,00
4	Возмещение льгот	0,00
5	Проценты банка на остаток за 2020г	0,00
6	Проценты банка на остаток за 2021г	0,00
	ИТОГО Поступлений за 2020-2021гг	6 489 537,36

	РАСХОДЫ за 2020-2021гг	Руб.
	2020г	2 794 143,00
1	ООО "МАЙДЖОР ЛИФТ" Договор КРЛО-2002/2020 от 20.02.2020 (Ремонт лифтов)	119 000,00
2	ООО "МАЙДЖОР ЛИФТ" Договор КРЛО-2004/2020 от 20.04.2020 (Ремонт лифтов)	130 000,00
3	ООО "Инвенсис" Договор № INV-0107-01/03/2020 от 21.04.2020 г (Восстановление проекта системы пожарной безопасности)	480 000,00
4	ООО "Строй Гидро Полимер" Договор 2506/стп/2020 от 25.06.2020 (Гидроизоляция паркинга)	104 000,00
5	ООО "Инвенсис" Договор № 468-02/07/2020 от 14.07.2020 г (Замена части противодымных коробов в паркинге)	690 000,00
6	ООО "МАЙДЖОР ЛИФТ" Договор КРЛО-2610/2020 от 26.10.2020 (Ремонт лифтов)	170 000,00
7	ООО "ОГНЕЗА" Договор МСК-100/20 от 22.10.2020 (Противопожарная защита коробов паркинга)	1 068 233,00

8	ИП Левчак Максим Анатольевич Договор Д205 от 21.11.2019 (Замена дверей на переходных балконах)	32 910,00
2021г		3 773 099,82
1	ООО "Спецстрой" Договор СМР2070/21 от 20.01.2021 (Ремонт полов паркинга)	1 934 232,80
2	ООО "Спецстрой" Договор СМР2070/21 от 20.01.2022 доп 1 (Ремонт полов паркинга)	394 897,00
3	ООО "Спецстрой" Договор СМР2070/21 от 20.01.2022 доп 2 (Ремонт полов паркинга)	170 857,00
4	ООО "Спецстрой" Договор СМР2070/21 от 20.01.2022 доп 3 (Ремонт полов паркинга)	273 071,00
5	ИП Бекбулатов Артур Николаевич Договор 15-01/06 от 01.06.2021 (Ремонт фасада)	25 010,00
6	ООО "МАЙ/ДЖОР ЛИФТ" Договор КРЛО-1006/2021 от 10.06.2021 (Ремонт лифтов)	183 800,00
7	ООО "ЛОГИКА" Договор 76/21К от 21.06.2021 (Восстановление противопожарной системы)	320 135,08
8	ИП Бекбулатов Артур Николаевич Договор 19-09/07 от 09.07.2021 (Ремонт фасада)	24 310,00
9	ООО "ОГНЕЗА" Договор МСК-121/21 от 14.07.2021 (Противопожарная защита коробов паркинга)	106 700,00
10	ООО "МАЙ/ДЖОР ЛИФТ" Договор КРЛО-0308/2021 от 03.08.2021 (Ремонт лифтов)	42 400,00
11	ИП Бекбулатов Артур Николаевич Договор 22-14/08 от 14.08.2021 (Ремонт фасада)	25 600,00
12	ООО "МАЙ/ДЖОР ЛИФТ" Договор КРЛО-2308/2021 от 23.08.2021 (Ремонт лифтов)	67 000,00
13	ООО "Строй Гидро Полимер" Договор 0309/сгп/2021 от 03.09.2021 (Гидроизоляция паркинга)	77 878,94
14	ИП Бекбулатов Артур Николаевич Договор 34-01/10 от 01.10.2021 (Ремонт фасада)	63 000,00
15	ООО "МАЙ/ДЖОР ЛИФТ" Договор КРЛО-1312/2021 от 13.12.2021 (Ремонт лифтов)	64 208,00
ИТОГО Расходов за 2020-2021гг		6 567 242,82
Остаток денежных средств на 31.12.2021 г.		2 162 055,85

Председатель товарищества

Варганов Г.В.