

СООБЩЕНИЕ

о проведении очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 24.03.2023 г. по 24.04.2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе Вартанова Георгия Викторовича, собственника помещений: (кв.) №16 (право собственности зарегистрировано: № 77-77-20/067/2009-308 от 09.11.2009 г.), и (м/м) №1 м/м 237 (право собственности зарегистрировано: № 77-77-15/013/2011-318 от 12.08.2011 г.) будет проводиться очередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Дата, время и место проведения собрания:

очное обсуждение вопросов повестки дня состоится: в 20:00 мин. 24.03.2023 г. по адресу: 125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, холл дома 1 этаж. Начало регистрации участников собрания за 15 минут до начала очной части.;

заочная часть собрания состоится в период с 24.03.2023 21:00 по 24.04.2023 21:00 по адресу: Москва, проезд Берёзовой Рощи, д. 4.

дата окончания приема решений собственников помещений: до 21:00 24.04.2023 г.;

место приема решений собственников помещений: 125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4. Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатора проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924..

Повестка дня очередного Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

Вопрос №2. С целью получения дополнительных средств нашим ТСЖ, предоставить Председателю ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право размещать на специальном депозите свободные средства фонда капитального ремонта в том же банке, в котором находится специальный счет на основании депозитного договора.

Вопрос №3. Учитывая требования пожарной безопасности, а также с целью получения дополнительных средств нашим ТСЖ, принять решение об оборудовании специальных помещений в паркинге для хранения авторезины и утвердить стоимость аренды места для хранения авторезины в этих помещениях – 200 руб/м² в месяц.

Вопрос №4. Утверждение ставки аренды фасада дома (как общедомового имущества) под различные рекламные и иные конструкции – 2000 руб/м² в месяц.

Порядок ознакомления: с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться по адресу:

125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, холл дома на 1 этаже в помещении консьержа, на сайте товарищества tsng-berezovaya4.kvado.ru и в системе ГИС ЖКХ с момента уведомления о проведении собрания до 24.04.2023 21:00. Бюллетени можно получить у консьержей подъезда или паркинга (в период проведения голосования).

С Уважением, инициатор собрания Вартанов Георгий Викторович.

13.03.2023 г.

