

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой роши, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
25	28,68
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Алябьева Анастасия Владимировна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77-04/049/2010-183 от 20.04.2010 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

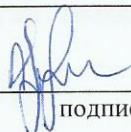
Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b> Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.	✓		
<b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b> Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).	✓		
<b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b> Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.	✓		
<b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b> Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.	✓		
<b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b> Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>		✓	
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

23.02.22

дата заполнения



подпись

Алябьева А.В.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
27	90,5
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Ходоров Алексей Александрович	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77-18/006/2010-563 от 27.01.2010 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопжданов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

15/02/2022

дата заполнения



подпись

Ходоров А.А.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой роши, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

<b>№ помещения (кв. / неж. пом.)</b>	<b>количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)</b>
30; II м/м 103	137,5
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Ратовский Виктор Сергеевич	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77-20/064/2011-280 от 12.08.2011 г.; № 77-77-15/024/2011-386 от 08.11.2011 г.	

**Уважаемый собственник!**

**По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

<b>Вопросы для голосования</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>		✓	
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>		✓	
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>		✓	

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>		✓	
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>		✓	
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>		✓	
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>		✓	

17.03.2022г.

дата заполнения



подпись

Ратовский В.С.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой роши, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

<b>№ помещения (кв. / неж. пом.)</b>	<b>количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)</b>
31; I м/м 240	130,4
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Шохирев Родион Сергеевич	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77-20/080/2008-653 от 20.11.2008 г.; № 77-77-15/027/2012-397 от 04.09.2012 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b></p> <p>Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b></p> <p>Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b></p> <p>Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции:</p> <p style="padding-left: 40px;">Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц</p> <p style="padding-left: 40px;">Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц</p> <p style="padding-left: 40px;">Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b></p> <p>Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции:</p> <p style="padding-left: 40px;">Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц</p> <p style="padding-left: 40px;">Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b></p> <p>Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции:</p> <p>До включения системы обогрева вентиляции паркинга</p> <p style="padding-left: 40px;">Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц</p> <p>После включения системы обогрева вентиляции паркинга</p> <p style="padding-left: 40px;">Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b></p> <p>Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

15.03/22 ,



Шохирев Р.С.  
Ф. И. О.

дата заполнения

подпись



## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой роши, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
33	60,1
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Сапаев Игорь Русланович	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77:09:0005007:6460-77/009/2018-2 от 07.05.2018 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>			✓
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>			✓
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>			✓
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

01.03.22

дата заполнения



подпись

Сапаев И.Р.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
34; I м/м 167	105,5
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Ситливый Юрий Юрьевич	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77-09/303/2014-787 от 26.12.2014 г.; № 77-77-09/200/2014-783 от 24.12.2014 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.


Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b> Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.	✓		
<b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b> Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).	✓		
<b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b> Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.	✓		
<b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b> Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.	✓		
<b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b> Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

15.02.2022

дата заполнения



подпись

Ситливый Ю.Ю.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
35; I м/м 168	136,6
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Ситливый Сергей Юрьевич	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77-77-09/303/2014-788 от 26.12.2014 г.; № 77-77-09/200/2014-784 от 25.12.2014 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

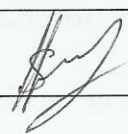
Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b></p> <p>Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b></p> <p>Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b></p> <p>Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции:</p> <p style="padding-left: 40px;">Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц</p> <p style="padding-left: 40px;">Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц</p> <p style="padding-left: 40px;">Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>		✓	
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b></p> <p>Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции:</p> <p style="padding-left: 40px;">Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц</p> <p style="padding-left: 40px;">Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b></p> <p>Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции:</p> <p>До включения системы обогрева вентиляции паркинга</p> <p style="padding-left: 40px;">Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц</p> <p>После включения системы обогрева вентиляции паркинга</p> <p style="padding-left: 40px;">Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b></p> <p>Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

01.03.2022

дата заполнения



подпись

Ситливый С.Ю.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
36	119,5
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Тюрин Владимир Владимирович	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77:09:0005007:6463-77/009/2018-3 от 27.11.2018 г.	

### Уважаемый собственник!


По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

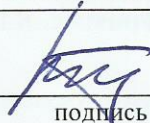
Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	+		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	+		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	+		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	+		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	+		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	+		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	+		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	+		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	+		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	+		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	+		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	+		

13.03.2022

дата заполнения

  
подпись

Тюрин В.В.  
Ф. И. О.



## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

<b>№ помещения (кв. / неж. пом.)</b>	<b>количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)</b>
37; I м/м 203	74,74
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Бобровская Елена Сергеевна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77:09:0005007:6464-77/009/2020-2 от 27.02.2020 г.; № 77-77/009-77/009/222/2016-161/2 от 15.04.2016 г.	

**Уважаемый собственник!**

**По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

14.03.2022  
дата заполнения

  
подпись

Бобровская Е.С.  
Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
37	16,93
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Бобровский Иван Сергеевич	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<i>Бобровская Елена Сергеевна, св-во о рождении, V-МЮ № 649216 от 04.05.11</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77:09:0005007:6464-77/072/2021-10 от 09.02.2021 г.	

### Уважаемый собственник!

**По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

17.03.2022

дата заполнения

подпись

Бобровский И.С.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
37	16,93
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Бобровский Макар Сергеевич	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<i>Бобровская Елена Сергеевна, св-во о рождении IV-МЮ № 614207 от 05.11.2008</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77:09:0005007:6464-77/072/2021-9 от 09.02.2021 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

17.03.2022

дата заполнения



подпись

Бобровский М.С.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
40; I м/м 175	140,2
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Лебедева Надежда Леонидовна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77:09:0005007:6467-77/009/2018-3 от 08.11.2018 г.; № 77-77/009-77/009/225/2015-966/2 от 15.01.2016 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

19.02.2022 /  
дата заполнения

  
подпись

Лебедева Н.Л.  
Ф. И. О.



## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
41	115,6
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Чикалаева Наталия Сергеевна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77-20/080/2008-65 от 06.11.2008 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

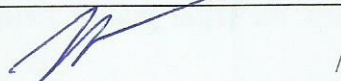
Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталия Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

15.02.2022

дата заполнения



подпись

Чикалаева Н.С.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

<b>№ помещения (кв. / неж. пом.)</b>	<b>количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)</b>
43	60,2
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Лурье Семён Борисович	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77/003-77/003/102/2015-785/2 от 22.12.2015 г.	

**Уважаемый собственник!**

**По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

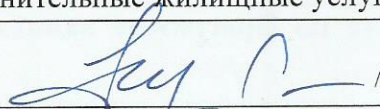
Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

15 марта 2022г  
дата заполнения

  
подпись

Лурье С.Б.  
Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
44	89,3
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Серова Алла Анатольевна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77-20/076/2008-57 от 09.10.2008 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>			✓
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>		✓	
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

16.02.2022,  
дата заполнения

  
подпись

Серова А.А.  
Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
45	121,2
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Журавлев Михаил Вадимович	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77-77-20/014/2009-709 от 27.02.2009 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

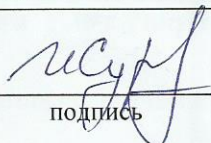
Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b> Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.	X		
<b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b> Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).	X		
<b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b> Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.	X		
<b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b> Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.	X		
<b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b> Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг	X		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	X		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	X		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	X		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	X		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	X		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>		X	
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	X		

17.03.2022 /  
дата заполнения

  
подпись

Журавлев М.В.  
Ф. И. О.



## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
48	59,8
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Климова Ольга Федоровна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77-77-20/080/2008-166 от 07.11.2008 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b> Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Варганова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.	✓		
<b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b> Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Варганов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).	✓		
<b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b> Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.	✓		
<b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b> Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.	✓		
<b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b> Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

6 03 22 /

дата заполнения

подпись

Климова О.Ф.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
50	121,4
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Кокушкина Наталья Петровна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77-77/003-77/003/093/2016-2475/2 от 27.12.2016 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

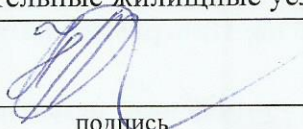
Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>		✓	
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>		✓	

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>		✓	
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>		✓	
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>		✓	
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>		✓	
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>		✓	

17.02.2022

дата заполнения



подпись

Кокушкина Н.П.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
52/53	73,05
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Ованесова Алефтина Андреевна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77-77-08/036/2011-650 от 25.03.2011 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	за		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	за		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	за		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	за		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	за		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	<p>29</p>		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	<p>20</p>		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	<p>20</p>		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	<p>20</p>		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	<p>20</p>		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	<p>20</p>		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	<p>29</p>		

19.02

дата заполнения

Ованесова А.А.

подпись

Ованесова А.А.

Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
52/53	73,05
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Ованесова Кира Рубеновна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77-77-08/036/2011-653 от 25.03.2011 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ** решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопжданов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>		✓	
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>		✓	
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>		✓	
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>		✓	

18.03.22 /  
дата заполнения

подпись

Ованесова К.Р.  
Ф. И. О.



## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
59	90,1
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Дроздова Юлия Сергеевна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77:09:0005007:6485-77/009/2019-2 от 12.03.2019 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022  
21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и энергоснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>			✓
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

16 февраля 2022  
дата заполнения

  
подпись

Дроздова Ю.С.  
Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
60	48,36
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Абрамов Андрей Иванович	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77:09:0005007:6486-77/072/2020-4 от 09.10.2020 г.	

### Уважаемый собственник!

**По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

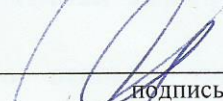
Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопжданов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>			✓
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

18.04.22  
дата заполнения

  
подпись

Абрамов А.И.  
Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой роши, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

<b>№ помещения (кв. / неж. пом.)</b>	<b>количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)</b>
60	72,54
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Смирнова Елена Владимировна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77:09:0005007:6486-77/072/2020-3 от 09.10.2020 г.	

### Уважаемый собственник!

**По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопжданов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>			✓
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

18.02.22  
дата заполнения

подпись

Смирнова Е.В.  
Ф. И. О.

## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

<b>№ помещения (кв. / неж. пом.)</b>	<b>количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)</b>
61; II м/м 100	136,8
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Хайдарова Алина Айратовна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
<b>Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):</b>	
№ 77:09:0005007:6487-77/009/2018-2 от 04.12.2018 г.; № 77:09:0005007:6388-77/009/2018-2 от 06.12.2018 г.	

**Уважаемый собственник!**

**По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.**

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b></p> <p>Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b></p> <p>Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).</p>	✓		
<p><b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b></p> <p>Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b></p> <p>Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b></p> <p>Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг</p>	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

13/03/2022

дата заполнения

Хайдарова

подпись

Хайдарова А.А.

Ф. И. О.



## РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:  
125252, Москва, Проезд Березовой рощи, д.4, проводимом в форме очно-заочного  
голосования в период с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
63	59,4
<b>Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН</b>	
Мурасеева Марина Юрьевна	
<i>Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
№ 77-77-23/022/2010-131 от 21.10.2010 г.	

### Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа -  
**ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.**

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 15.02.2022 г. по 18.03.2022 г.

Передать заполненное решение вы можете:

Помещение Правления, помещение консьержа подъезда/паркинга, либо лично в руки инициатору проведения собрания. Телефон для связи: +7 (985) 233-3924.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов товарищества: 18.03.2022 21:00..

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<b>Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.</b> Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Вартанова Георгия Викторовича (собственник кв. 16, м/м 237), секретарем собрания Чикалаеву Наталью Сергеевну (собственник кв. 41), наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.	✓		
<b>Вопрос №2. Утверждение нового состава правления товарищества.</b> Утвердить новый состав Правления товарищества в составе: Вартанов Георгий Викторович (кв. 16, м/м 237), Чикалаева Наталья Сергеевна (кв. 41), Либерман Владимир Анатольевич (м/м 176,177).	✓		
<b>Вопрос №3. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.</b> Утвердить новый состав ревизионной комиссии: Горячев Сергей Викторович (кв. 24, м/м 166), Акопджанов Андрей Витальевич.	✓		
<b>Вопрос №4. Утверждение исполнения финансовых планов товарищества за 2020г. и за 2021г. с учетом фактических расходов.</b> Утвердить исполнение финансового плана товарищества за 2020г. и за 2021г с учетом фактических расходов.	✓		
<b>Вопрос №5. Утверждение отчета по Программе капитального ремонта за 2020- 2021гг</b> Утвердить отчет по Программе капитального ремонта за 2020-2021гг	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>Вопрос №6. Утверждение нового финансового плана товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</b> Утвердить финансовый план товарищества с планом содержания и текущего ремонта помещений и капитального ремонта на 2022г.</p>	✓		
<p><b>Вопрос №7. Утверждение отчета Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</b> Утвердить отчет Председателя о деятельности Правления товарищества за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №8. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</b> Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетности за 2020-2021гг</p>	✓		
<p><b>Вопрос №9. Утверждение нового размера финансирования службы вахтеров-диспетчеров</b> Утвердить с 01.04.2022г новый размер финансирования службы вахтеров-диспетчеров в следующей пропорции: Жилые помещения – 13,30 руб. с одного м2 в месяц Нежилые помещения - 1,18 руб. с одного м2 в месяц Паркинг - 38,48 руб. с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №10. Утверждение дополнительного размера финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Технического Обслуживания Систем противопожарной защиты в следующей пропорции: Жилые помещения – 0,38 руб с одного м2 в месяц Паркинг - 3,3 руб с одного м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №11. Утверждение дополнительного размера финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП.</b> Утвердить с 01.04.2022г, в соответствии с приложенным обоснованием, дополнительный (к смете Содержание и Текущий ремонт) размер финансирования Эксплуатации и электроснабжения ИТП в следующей пропорции: До включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые и нежилые помещения 5,01 руб./м2 в месяц После включения системы обогрева вентиляции паркинга Жилые, нежилые помещения и паркинг - 4,09 руб./м2 в месяц</p>	✓		
<p><b>Вопрос №12. Предоставление Правлению ТСН(Ж) «Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги</b> Предоставить Правлению ТСН(Ж)«Берёзовая роща 4» право по результатам годовой деятельности зачислять в Резервный фонд экономию по статьям расходов: коммерческие ресурсы и услуги, содержание и текущий ремонт, дополнительные жилищные услуги.</p>	✓		

13.03.22

дата заполнения

*Мура*  
подпись

Мураева М.Ю.

Ф. И. О.